



Lordos Hotels (Holdings) Public Ltd

Αρ. Εγγραφής 5901 - Δημόσια Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

ΔΕΥΤΕΡΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ 2008

Η Εταιρεία δημοσιοποιεί την Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης του Εννεαμήνου του 2008 σύμφωνα με το άρθρο 11 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγματεύση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (Ν.190 (Ι) του 2007). Η έκθεση βασίζεται στα οικονομικά αποτελέσματα του Εννεαμήνου του 2008, τα οποία δεν είναι ελεγμένα από τους ελεγκτές της Εταιρείας.

A. Γενική περιγραφή της οικονομικής κατάστασης και της απόδοσης του Συγκροτήματος κατά τη διάρκεια της περιόδου και σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2007.

1. α. Οι πωλήσεις του Συγκροτήματος αυξήθηκαν κατά 1,7% στα €8.085 εκατομμύρια περίπου.
 - β. Το μεικτό κέρδος μειώθηκε κατά 1,1 % στα €3.906 εκατομμύρια κυρίως λόγω των μεγάλων αυξήσεων στα κόστη του ηλεκτρικού ρεύματος, των καυσίμων και του νερού.
 - γ. Το καθαρό κέρδος μετά τη φορολογία, έφθασε τα €925,300 σε σύγκριση με € 968,743 το 2007.
 - δ. Τα διοικητικά έξοδα είναι ελαφρώς αυξημένα σε σχέση με το προηγούμενο έτος λόγω αύξησης των κόστων γενικά. Στα διοικητικά έξοδα περιλαμβάνονται αποσβέσεις και χρεολύσεις €659.515 (2007: €657.178).
 - ε. Η αύξηση στα λοιπά λειτουργικά έξοδα, κατά €44.000 περίπου, οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση των εξόδων για ανακαινίσεις των ξενοδοχειακών μονάδων του Συγκροτήματος.
2. Ο μη ελεγμένος Ενοποιημένος Λογαριασμός Αποτελεσμάτων έχει ως ακολούθως:

	Από 1/1 μέχρι 30/9/2008	Από 1/1 μέχρι 30/9/2007
	Ευρώ	Ευρώ
Κύκλος εργασιών	8.084.650	7.949.643
Κόστος πωλήσεων	(4.178.957)	(4.001.862)
Μεικτό κέρδος	3.905.693	3.947.781

Συνημμένο Α
στη Γραπή Απόφαση της 18/11/2008

Έξοδα πωλήσεων και διαφημίσεις	(328.640)	(340.824)
Διοικητικά έξοδα	(1.449.627)	(1.386.981)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	(736.377)	(691.889)
Άλλα έσοδα	577	6.364
Τόκοι και άλλα έξοδα	(469.048)	(468.929)
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά	-	(96.792)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης Εταιρείας	57.979	61.510
Μείωση στην εύλογη αξία επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	(2.192)	(869)
Κέρδος πριν τη φορολογία	978.365	1.029.372
Φορολογία	(53.065)	(60.628)
Καθαρό κέρδος για την περίοδο	925.300	968.743
<i>Που αναλογεί σε:</i>		
Μετόχους της μητρικής εταιρείας	935.263	992.207
Συμφέρον μειοψηφίας	(9.963)	(23.464)
	925.300	968.743
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ) που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής εταιρείας	2,67	2,83

B. Ουσιώδη γεγονότα και ουσιώδεις συναλλαγές

Δεν υπήρξαν ουσιώδη γεγονότα ή σημαντικές συναλλαγές κατά την περίοδο αναφοράς που επηρέασαν ή που αναμένεται να επηρεάσουν την οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος.

Γ. Διαχείριση κινδύνων

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος μεταβολής στις τιμές συναλλάγματος και των επιτοκίων, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος μεταβολής της τρέχουσας τιμής των επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων. Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα αναλύονται στην σημείωση 17 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και δεν αναμένεται να αλλάξουν ουσιαστικά κατά το τέταρτο τρίμηνο του 2008. Στους αναφερόμενους πιο πάνω κινδύνους προστίθενται και οι συνεπαγόμενοι από την εκδηλωθείσα γενική χρηματοπιστωτική κρίση και που συνίστανται κυρίως στις μεταβολές των τραπεζικών συμπεριφορών στη διαχείριση των πιστωτικών επιτοκίων αφενός και των καταναλωτικών προθέσεων στον τομέα δραστηριότητας της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μεριμνά για την αποτελεσματικότερη αντιμετώπιση των αναφερόμενων κινδύνων στη βάση των νέων δεδομένων.

Ε. Μετοχικό κεφάλαιο

Το ονομαστικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €17.000.000 διαιρεμένο σε 50.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,34 η κάθε μία.

Το εκδοθέν κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €11.903.113 διαιρεμένο σε 35.009.157 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,34 η κάθε μία. Ποσό €60.226 είναι καταχωρημένο σε ειδικό αποθεματικό που ονομάζεται «Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ»

Ε. Προοπτικές

Με βάση τα μέχρι τώρα αποτελέσματα και τις ενδείξεις για το υπόλοιπο του έτους, τα αποτελέσματα από εργασίες και τα κέρδη κατά το 2008 αναμένεται να είναι ελαφρώς μειωμένα σε σχέση με το 2007.

18/11/2008

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
της Lordos Hotels (Holdings) Public Limited
Adaminco Secretarial Limited, Γραμματέας