



Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

Συνοπτικές Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

Περιεχόμενα	Σελίδα
Γενικές Πληροφορίες	3
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις Συνοπτικές Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις	4
Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	5
Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	6
Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων	7
Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών	8
Σημειώσεις στις Συνοπτικές Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις	9 - 15
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	16 - 17

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Διοικητικό Συμβούλιο

Τάκης Γ. Κυριακίδης - Πρόεδρος
Δημήτριος Γ. Λόρδος - Αντιπρόεδρος
Αδάμος Αδαμίδης
Αρετή Ιωνίδου
Μιχάλης Κλεόπας
Τάκης Κληρίδης
Δώρος Ορφανίδης
Πέτρος Πετρίδης
Γεώργιος Μιχαηλίδης

Γραμματέας Εταιρείας

Adaminco Secretarial Limited

Εγγεγραμμένο Γραφείο

Θέκλας Λυσιώτη 35
Eagle Star House
1^{ος} όροφος, 3030 Λεμεσός

Νομικοί Σύμβουλοι

Αδάμος Κ. Αδαμίδης & Σία

Τραπεζίτης

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ

Ελεγκτές

Deloitte Limited

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 10 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Lordos Hotels (Holdings) Public Limited για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2010 μέχρι 30 Ιουνίου 2010 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 15:
 - (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 “Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση” όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10, εδάφιο (4) του νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής θέσης και του κέρδους ή ζημιών της Lordos Hotels (Holdings) Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και
- (β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το άρθρο 10, εδάφιο (6) του νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Τάκης Γ. Κυριακίδης - Πρόεδρος

Δημήτριος Γ. Λόρδος - Αντιπρόεδρος

Αδάμος Αδαμίδης

Αρετή Ιωνίδου

Μιχάλης Κλεόπας

Τάκης Κληρίδης

Δώρος Ορφανίδης

Πέτρος Πετρίδης

Γεώργιος Μιχαηλίδης

**Οι υπογραφές εμφανίζονται
μετά τη σελίδα 17**

Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος

Αδωνης Ηλία

Λεμεσός

27 Ιουλίου 2010

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

	30 Ιουνίου 2010	30 Ιουνίου 2009
Σημ.	€	€
Κύκλος εργασιών	3.126.836	2.806.025
Κόστος πωλήσεων	<u>(1.916.926)</u>	<u>(1.766.586)</u>
Μεικτό κέρδος	1.209.910	1.039.439
Έξοδα διάθεσης	(191.068)	(174.870)
Έξοδα διοίκησης	(930.827)	(991.943)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	(391.493)	(464.416)
Χρηματοοικονομικά έξοδα- καθαρά	(223.427)	(235.903)
Μερίδιο στα αποτελέσματα συνδεδεμένης εταιρείας	7 (9)	(1.763)
Ζημιά από επενδύσεις	8 <u>(862)</u>	<u>(8.188)</u>
Ζημιά πριν την φορολογία	3 (527.776)	(837.644)
Φορολογία	4 <u>(18.706)</u>	<u>(56.150)</u>
Ζημιά για την περίοδο	<u>(546.482)</u>	<u>(893.794)</u>
Άλλα συνολικά έσοδα για την περίοδο		
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	<u>641</u>	<u>3.510</u>
Συνολικά έξοδα για την περίοδο	<u>(545.841)</u>	<u>(890.284)</u>
<i>Ζημιά για την περίοδο που αναλογεί σε:</i>		
Μετόχους της μητρικής εταιρείας	5 (467.135)	(771.003)
Συμφέρον μειοψηφίας	<u>(79.347)</u>	<u>(122.791)</u>
	<u>(546.482)</u>	<u>(893.794)</u>
<i>Σύνολο εξόδων που αναλογεί σε:</i>		
Μετόχους της μητρικής εταιρείας	(466.533)	(767.722)
Συμφέρον μειοψηφίας	<u>(79.286)</u>	<u>(122.562)</u>
	<u>(545.819)</u>	<u>(890.284)</u>
Καθαρή ζημιά ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	5 <u>(1,33)</u>	<u>(2,20)</u>
Συνολικά έξοδα που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	<u>(1,33)</u>	<u>(2,19)</u>

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ στις 30 Ιουνίου 2010

		30 Ιουνίου 2010	31 Δεκεμβρίου 2009
	Σημ	€	€
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	6	73.373.155	73.707.696
Άυλα στοιχεία ενεργητικού		9.248	10.895
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία που λογίζεται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	7	5.233.190	5.263.199
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	8	24.887	25.749
		<u>78.640.480</u>	<u>79.007.539</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα		303.997	229.649
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά		955.386	688.284
Εισπρακτέα από συνδεδεμένα μέρη	14	142.810	143.924
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	9	14.173	40.459
		<u>1.416.366</u>	<u>1.102.316</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		<u>80.056.846</u>	<u>80.109.855</u>
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο		11.903.113	11.903.113
Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων		46.914.274	47.380.829
		<u>58.817.387</u>	<u>59.283.942</u>
Συμφέρον μειοψηφίας		931.699	1.010.985
Σύνολο καθαρής θέσης		<u>59.749.086</u>	<u>60.294.927</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	10	6.255.871	6.796.050
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	4	8.361.261	8.360.362
		<u>14.617.132</u>	<u>15.156.412</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		2.330.045	1.830.082
Ποσά πληρωτέα σε συνδεδεμένες εταιρείες		138.432	103.659
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	9	1.976.228	1.801.284
Δανεισμός	10	1.149.443	844.177
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		96.480	79.314
		<u>5.690.628</u>	<u>4.658.516</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>20.307.760</u>	<u>19.814.928</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>80.056.846</u>	<u>80.109.855</u>

ΤΑΚΗΣ Γ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ - Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΛΟΡΔΟΣ - Αντιπρόεδρος

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής εταιρείας							
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό δίκαιης αξίας €	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο €	Αδιανέμητα Κέρδη €	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ €	Σύνολο €	Συμφέρον μειοψηφίας €	Σύνολο ίδιων κεφαλαίων €
1 Ιανουαρίου 2009	11.903.113	43.259.676	685.675	3.734.121	60.226	59.642.811	1.162.390	60.805.201
Ζημιά για το πρώτο εξάμηνο 2009	-	-	-	(771.003)	-	(771.003)	(122.791)	(893.794)
Μεταφορά από αναβαλλόμενη φορολογία	-	3.510	-	-	-	3.510	-	3.510
Συμφέρον μειοψηφίας	-	(229)	-	-	-	(229)	229	-
30 Ιουνίου 2009	11.903.113	43.262.957	685.675	2.963.118	60.226	58.875.089	1.039.828	59.914.917
Κέρδος για το δεύτερο εξάμηνο 2009	-	-	-	487.667	-	487.667	(29.829)	457.838
Μεταφορά σε αναβαλλόμενη φορολογία	-	16.908	-	-	-	16.908	-	16.908
Συμφέρον μειοψηφίας από κίνηση αποθεματικού επανεκτίμησης	-	(986)	-	-	-	(986)	986	-
Αμυντική εισφορά πάνω σε μερίσματα πληρωτέα εκ μέρους των μετόχων σε σχέση με την λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	-	-	(105.117)	-	(105.117)	-	(105.117)
Πλεόνασμα επανεκτίμησης συνδεδεμένης εταιρείας	-	10.381	-	-	-	10.381	-	10.381
31 Δεκεμβρίου 2009	11.903.113	43.289.260	685.675	3.345.668	60.226	59.283.942	1.010.985	60.294.927
Ζημιά για το πρώτο εξάμηνο 2010	-	-	-	(467.135)	-	(467.135)	(79.347)	(546.482)
Μεταφορά σε αναβαλλόμενη φορολογία	-	641	-	-	-	641	-	641
Συμφέρον μειοψηφίας	-	(61)	-	-	-	(61)	61	-
30 Ιουνίου 2010	<u>11.903.113</u>	<u>43.289.840</u>	<u>685.675</u>	<u>2.878.533</u>	<u>60.226</u>	<u>58.817.387</u>	<u>931.699</u>	<u>59.749.086</u>

Το αποθεματικό δίκαιης αξίας αντιπροσωπεύει πλεόνασμα από την επανεκτίμηση του παγίου ενεργητικού της Εταιρείας και των Εξαρτημένων και Συνδεδεμένων Εταιρειών του Συγκροτήματος, μείον ποσά που χρησιμοποιήθηκαν για την δωρεάν έκδοση μετοχών. Το αποθεματικό αυτό δεν θεωρείται διανεμητέο υπό μορφή μερίσματος. Το πλεόνασμα από επανεκτίμηση ακινήτων στις 30 Ιουνίου 2010 περιλαμβάνει €4.393.566 (2009: €4.393.566) από επανεκτίμηση των ακινήτων της συνδεδεμένης εταιρείας United Hotels (Lordos) Ltd.

Το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο μπορεί να χρησιμοποιηθεί κυρίως για την έκδοση δωρεάν μετοχών στους μετόχους. Το αποθεματικό αυτό δεν θεωρείται διανεμητέο υπό μορφή μερίσματος. Το αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων είναι χρεωμένο με αναβαλλόμενη φορολογία ύψους €7.005.197 (2009: €7.052.612).

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

	30 Ιουνίου 2010	30 Ιουνίου 2009
Σημ.	€	€
Ροή μετρητών από εργασίες		
Αποτελέσματα προ φόρων	(527.776)	(837.644)
Αναπροσαρμογή για:		
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	450.740	433.448
Χρεολύσεις άυλων στοιχείων ενεργητικού	3.367	7.534
Έξοδα χρηματοδότησης	223.417	237.670
Τόκοι εισπρακτέοι	-	(1.768)
Μερίδιο ζημιάς συνδεδεμένων εταιρειών	9	1.763
Ζημιές δίκαιων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	872	8.188
Κέρδος/(ζημία) από εργασίες πριν τις μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης	150.629	(150.809)
Αύξηση στα αποθέματα	(74.348)	(82.631)
(Αύξηση)/μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	(267.102)	111.148
Μείωση στα ποσά εισπρακτέα από συγγενικά μέρη	1.114	4.617
Αύξηση στους προμηθευτές, προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	499.963	436.263
Αύξηση στα ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες	34.773	14.973
Μείωση οφειλής συνδεδεμένης εταιρείας	-	-
Ταμειακή ροή από εργασίες	345.029	333.561
Έξοδα χρηματοδότησης που πληρώθηκαν	(223.417)	(237.670)
Φόροι που πληρώθηκαν	-	(30.385)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες	121.612	65.506
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Προσθήκες ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(116.199)	(778.773)
Προσθήκες άυλων στοιχείων ενεργητικού	(1.730)	(4.484)
Αγορά/(διάθεση) επενδύσεων	-	(5.739)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	-	1.768
Είσπραξη μερισμάτων	30.000	-
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες	(87.929)	(787.228)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αποπληρωμή δανείων	(234.913)	(402.733)
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(234.913)	(402.733)
Καθαρή μείωση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(201.230)	(1.124.455)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών την 1 Ιανουαρίου	(1.760.825)	(704.356)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στις 30 Ιουνίου	9	(1.962.055)
		(1.828.811)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Πληροφορίες για την Εταιρεία

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2010 μέχρι 30 Ιουνίου 2010 περιλαμβάνουν τους λογαριασμούς της Lordos Hotels (Holdings) Public Limited (η «Εταιρεία») και των εξαρτημένων εταιρειών Golden Coast Ltd και Arodaphne Bay Development Ltd και μαζί αναφέρονται ως το «Συγκρότημα».

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 27 Ιουλίου 2010 και δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

2.1 Βάση ετοιμασίας

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 παρουσιάζονται σε Ευρώ (€) το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Συγκροτήματος, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 “Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση”, και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίων Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Όπου χρειάστηκε τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλη την πληροφόρηση και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

2.2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 καταρτίζονται με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές και μεθόδους υπολογισμού που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Στην τρέχουσα χρήση, το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Πρότυπα και τις Διερμηνείες οι οποίες εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (IFRIC) του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) τα οποία είναι σχετικά με τις δραστηριότητές του και ισχύουν για λογιστικές περιόδους οι οποίες αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2010. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων ορισμένα λογιστικά πρότυπα και Διερμηνείες είχαν εκδοθεί αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει πως η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων και Διερμηνειών σε μελλοντικές χρήσεις δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

2.3 Εκτιμήσεις

Η ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που άσκησε η Διεύθυνση στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος είναι οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και δεν αναμένονται σημαντικές αλλαγές.

3. Ζημιά πριν τη φορολογία

Η ενοποιημένη ζημιά πριν τη φορολογία παρουσιάζεται μετά την χρέωση των πιο κάτω :

	30 Ιουνίου 2010 €	30 Ιουνίου 2009 €
Αποσβέσεις και χρεολύσεις	454.107	440.982

4. Φορολογία

Ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων

	30 Ιουνίου 2010 €	30 Ιουνίου 2009 €
Εισφορά για την Άμυνα	(17.166)	(19.912)
Αναβαλλόμενη φορολογία	(1.540)	(36.238)
Χρέωση στην ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	(18.706)	(56.150)

Ενδιάμεση κατάσταση οικονομικής θέσης

	30 Ιουνίου 2010 €	31 Δεκεμβρίου 2009 €
Αναβαλλόμενη φορολογία		
Στην αρχή της περιόδου / έτους	8.360.362	8.348.457
Ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	1.540	32.323
Αποθεματικό επανεκτίμησης	(641)	(20.418)
Στο τέλος της περιόδου / έτους	8.361.261	8.360.362
 Τα υπόλοιπα της αναβαλλόμενης φορολογίας αφορούν:		
Επανεκτίμηση ακινήτων	7.051.971	7.052.612
Φορολογικές εκπτώσεις που παραχωρήθηκαν μείον αποσβέσεις	1.309.290	1.307.750
	8.361.261	8.360.362

Ζημιές για σκοπούς εταιρικού φόρου

Για σκοπούς εταιρικού φόρου το Συγκρότημα μεταφέρει ζημιές ύψους €6,7 εκ. (2009: €6.0 εκ.) περίπου από προηγούμενες χρήσεις που είναι διαθέσιμες για συμψηφισμό με μελλοντικά φορολογητέα κέρδη.

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

5. Ζημιά ανά μετοχή

	30 Ιουνίου 2010 €	30 Ιουνίου 2009 €
Καθαρή ζημιά για την περίοδο που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής εταιρείας	<u>(467.135)</u>	<u>(771.003)</u>
Μέσος σταθμισμένος αριθμός κοινών μετοχών	<u>35.009.157</u>	<u>35.009.157</u>
Ζημιά ανά μετοχή (σεντ) – Βασική	<u>(1,33)</u>	<u>(2,20)</u>

Η πλήρης κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή στις 30 Ιουνίου 2010 και 2009 ισούται με την βασική ζημιά ανά μετοχή καθώς η Εταιρεία πέραν από τις κοινές μετοχές δεν έχει εκδώσει οποιαδήποτε δικαιώματα προαίρεσως αγοράς μετοχών ούτε οποιοσδήποτε εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές.

6. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια €	Έπιπλα σκεύη και εξοπλισμός €	Σύνολο 30 Ιουνίου 2010 €	Σύνολο 31 Δεκεμβρίου 2009 €
<i>Τιμή κτήσης ή εκτιμημένη δίκαιη αξία</i>				
Την 1 Ιανουαρίου	74.003.342	13.889.960	87.893.302	87.054.621
Προσθήκες	350	115.849	116.199	859.699
Πωλήσεις	-	-	-	(21.018)
Στις 30 Ιουνίου	<u>74.003.692</u>	<u>14.005.809</u>	<u>88.009.501</u>	<u>87.893.302</u>
<i>Αποσβέσεις</i>				
Την 1 Ιανουαρίου	3.682.243	10.503.363	14.185.606	13.339.798
Επιβάρυνση περιόδου	217.119	233.621	450.740	866.826
Επί πωλήσεων	-	-	-	(21.018)
Στις 30 Ιουνίου	<u>3,899.362</u>	<u>10.736.984</u>	<u>14.636.346</u>	<u>14.185.606</u>
<i>Καθαρή λογιστική αξία</i>				
Στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>70.104.330</u>	<u>3.268.825</u>	<u>73.373.155</u>	<u>73.707.696</u>

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, έγινε επανεκτίμηση των ακινήτων του Συγκροτήματος με βάση εκτίμησης που έγινε από ανεξάρτητους εκτιμητές. Το πλεόνασμα που προέκυψε από την επανεκτίμηση ανήλθε σε €14.973.484 και μεταφέρθηκε στο αποθεματικό δίκαιης αξίας.

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

7. Συνδεδεμένη εταιρεία

	30 Ιουνίου 2010 €	31 Δεκεμβρίου 2009 €
<i>Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία</i>		
Τιμή κτήσης	723.330	723.330
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικού επανεκτίμησης ακινήτων	4.393.566	4.393.566
Μερίδιο στα κέρδη μετά την ημερομηνία κτήσης	146.294	200.303
Μέρισμα που εισπράχθηκε	(30.000)	(54.000)
Αξία επένδυσης σε επανεκτίμηση	<u>5.233.190</u>	<u>5.263.199</u>

Η μόνη συνδεδεμένη Εταιρεία του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2010 και 31 Δεκεμβρίου 2009 είναι η ακόλουθη:

<i>Εταιρεία</i>	<i>Εκδοθέν κεφάλαιο €</i>	<i>Συμφέρον %</i>	<i>Δραστηριότητες</i>
United Hotels (Lordos) Ltd (Εγγεγραμμένη στην Κύπρο)	2.411.100	30	Ιδιοκτησία του “Lordos Beach Hotel”, ξενοδοχείο τεσσάρων αστερών 175 δωματίων στην παραλία της Λάρνακας κοντά στη Δεκέλεια

8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

	30 Ιουνίου 2010 €	31 Δεκεμβρίου 2009 €
Την 1 Ιανουαρίου	25.749	28.591
Αγορές	-	5.739
Αλλαγή στην δίκαιη αξία	<u>(862)</u>	<u>(8.581)</u>
Σύνολο επενδύσεων	<u>24.887</u>	<u>25.749</u>

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

9. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

	30 Ιουνίου 2010 €	30 Ιουνίου 2009 €
Μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα	14.173	44.679
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(1.976.228)</u>	<u>(1.873.490)</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	<u>(1.962.055)</u>	<u>(1.828.811)</u>

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα του Συγκροτήματος είναι εγγυημένα με υποθήκες πάνω σε ακίνητα της Εταιρείας και άλλων Εταιρειών του Συγκροτήματος και φέρουν τόκο προς 6.75%-7.00% ετησίως (30.6.2009: Βασικό επιτόκιο πλέον 1,50% & 1.75% ετησίως).

10. Δανεισμός

	30 Ιουνίου 2010 €	31 Δεκεμβρίου 2009 €
Τραπεζικά δάνεια	<u>7.405.314</u>	<u>7.640.227</u>
Αποπληρωτέα:		
Εντός ενός έτους	<u>1.149.443</u>	<u>844.177</u>
Από ένα μέχρι πέντε έτη	4.596.940	5.626.344
Πέραν των πέντε ετών δάνεια τραπεζών	<u>1.658.931</u>	<u>1.169.706</u>
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	<u>6.255.871</u>	<u>6.796.050</u>
	<u>7.405.314</u>	<u>7.640.227</u>

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εγγυημένα με υποθήκες πάνω σε ακίνητα της Εταιρείας και άλλων Εταιρειών του Συγκροτήματος.

Η μακροπρόθεσμη οφειλή είναι αποπληρωτέα στα έτη 2011 μέχρι 2016.

11. Υποχρεώσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες

Στο τέλος της περιόδου δεν υπήρχαν υποχρεώσεις που απορρέουν από συμφωνίες για κεφαλαιουχικές δαπάνες του Συγκροτήματος (31.12.2009: Μηδέν).

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010****12. Συμμετοχή συμβούλων στο κεφάλαιο της Εταιρείας**

Το ποσοστό στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν κατά κυριότητα άμεσα κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα του ως και η έμμεση συμμετοχή μέσω εταιρειών στις οποίες κατέχει τουλάχιστον το 20% ήταν ως ακολούθως:

	<i>30 Ιουνίου</i>	<i>27 Ιουλίου</i>
	<i>2010</i>	<i>2010</i>
	<i>%</i>	<i>%</i>
Δημήτριος Γ. Λόρδος	14,84	15,12
Τάκης Γ. Κυριακίδης	12,67	12,67
Αρετή Ιωνίδου	10,59	10,59
Δώρος Ορφανίδης	0,92	0,92
Πέτρος Πετρίδης	0,12	0,12
Αδάμος Αδαμίδης	0,04	0,04
Μιχάλης Κλεόπας	-	-
Τάκης Κληρίδης	-	-
Γεώργιος Μιχαηλίδης	-	-

13. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του κεφαλαίου της εταιρείας

Εκτός από Συμβούλους που κατέχουν κατά κυριότητα πέραν του 5% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας όπως αναφέρεται στη σημείωση 12, οι πιο κάτω μέτοχοι (συμπεριλαμβανομένου της συζύγου, των ανήλικων τέκνων τους ως και την έμμεση συμμετοχή μέσω εταιρειών στις οποίες κατέχουν τουλάχιστον το 20%) κατέχουν πέραν του 5%:

	<i>30 Ιουνίου</i>	<i>27 Ιουλίου</i>
	<i>2010</i>	<i>2010</i>
	<i>%</i>	<i>%</i>
Κωνσταντίνος Γ. Λόρδος	16,45	16,45
Ανδρέας Τσόκκος	16,02	16,02

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

14. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Αγορές προϊόντων από συγγενικά μέρη

	30 Ιουνίου 2010	30 Ιουνίου 2009
	€	€
Αγορές προϊόντων από εταιρείες που ελέγχονται από συγγενικά μέρη ή μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	159.883	141.782

Υπόλοιπα συγγενικών μερών

	30 Ιουνίου 2010	30 Ιουνίου 2009
	€	€
Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη	12.281	13.523
Ποσά οφειλόμενα από μετόχους μειοψηφίας εξαρτημένης εταιρείας	130.529	130.401
	142.810	143.924

Άλλες συναλλαγές με συγγενικά μέρη

	30 Ιουνίου 2010	30 Ιουνίου 2009
	€	€
Μισθώματα εισπρακτέα από μέτοχο εξαρτημένης εταιρείας	(1.646)	(1.646)
Αμοιβή μετόχου εξαρτημένης εταιρείας που απασχολείται στην εταιρεία	2.450	6.215
Εισφορά εργοδότη σε διάφορα ταμεία για την αμοιβή μετόχου εξαρτημένης εταιρείας που απασχολείται στην Εταιρεία	168	1.333
Άλλα ωφελήματα μετόχου εξαρτημένης εταιρείας που απασχολείται στην Εταιρεία	-	1.025
Αμοιβή συγγενικού προσώπου μετόχου εξαρτημένης εταιρείας που απασχολείται στην Εταιρεία	4.852	4.669
Εισφορά εργοδότη σε διάφορα ταμεία για την αμοιβή συγγενικού προσώπου που απασχολείται στην Εταιρεία	997	984

15. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε γεγονότα μεταξύ της ημερομηνίας του ισολογισμού και της ημερομηνίας έγκρισης των ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών από το Διοικητικό Συμβούλιο που χρειάζονται γνωστοποίηση στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010

A. Γενική περιγραφή της οικονομικής κατάστασης και της απόδοσης του Συγκροτήματος κατά τη διάρκεια της περιόδου.

1. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που ετοιμάστηκαν σύμφωνα με το ΔΛΠ Αρ. 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς Ελεγκτές του Συγκροτήματος.
2. Κατά την κατάρτιση των αποτελεσμάτων για το πρώτο εξάμηνο του 2010 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές πολιτικές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στους ετήσιους λογαριασμούς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

3. Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος αυξήθηκε κατά €321 χιλιάδες περίπου σε €3.126.836. Η αύξηση οφείλεται στις αυξημένες πληρότητες των δύο ξενοδοχείων.
4. Τα διοικητικά έξοδα (στα οποία περιλαμβάνονται αποσβέσεις και χρεολύσεις €454.107 έναντι €440.982 κατά το 2009), τα λειτουργικά έξοδα και τα έξοδα πωλήσεων και διαφημίσεων μειώθηκαν κατά €118 χιλιάδες περίπου. Κατά κύριο λόγο οι μειώσεις αυτές οφείλονται στις μειώσεις των εξόδων για ανακαινίσεις των ξενοδοχείων που συμπεριλήφθηκαν στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων (2010: €52.016, 2009: €132.210).
5. Τα χρηματοδοτικά έξοδα κυμάνθηκαν στα ίδια περίπου επίπεδα με πέρσι.
6. Η ζημιά πριν την φορολογία μειώθηκε κατά €309.868 σε €527.776.
7. Η ζημιά μετά την φορολογία μειώθηκε κατά €347.312 σε €546.482.

B. Επεξήγηση των ουσιωδών γεγονότων και συναλλαγών, που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της σχετικής περιόδου, και τον αντίκτυπό τους στην οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος το Πρώτο Εξάμηνο 2010 επηρεάστηκαν συγκριτικά θετικά, κυρίως από τις αυξημένες πληρότητες των δύο ξενοδοχείων, παρά την συνεχιζόμενη παγκόσμια οικονομική κρίση και τις αρνητικές επιπτώσεις της στην κυπριακή τουριστική δραστηριότητα.

Γ. Διαχείριση κινδύνων

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα αναλύονται στην σημείωση 3 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και δεν αναμένεται να αλλάξουν ουσιαστικά το δεύτερο εξάμηνο του 2010. Στους αναφερόμενους πιο πάνω κινδύνους προστίθενται και οι συνεπαγόμενοι από την εκδηλωθείσα γενική χρηματοπιστωτική κρίση και που συνίσταται κυρίως στις μεταβολές των τραπεζικών συμπεριφορών στην διαχείριση των πιστωτικών επιτοκίων αφενός και των καταναλωτικών προθέσεων στον τομέα δραστηριότητας της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μεριμνά για την αποτελεσματικότερη αντιμετώπιση των αναφερόμενων κινδύνων στη βάση των κάθε φορά δεδομένων.

Δ. Προοπτικές

Με βάση τα μέχρι τώρα δεδομένα και τις ενδείξεις για το υπόλοιπο του έτους αναμένεται ότι το Συγκρότημα θα έχει καλύτερα αποτελέσματα από πέρυσι και ότι θα επανέλθει στην κερδοφορία.

Ε. Δημοσίευση

Τα συνοπτικά ενδιάμεσα αποτελέσματα δεν θα αποσταλούν στους μετόχους αλλά η Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εσόδων θα δημοσιευθεί στην εφημερίδα «Πολίτης» στις 29 Ιουλίου 2010. Ολόκληρο το κείμενο της Έκθεσης διατίθεται, χωρίς επιβάρυνση, από το Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας (Θέκλας Λυσιώτη 35, Eagle Star House, 1ος Όροφος, 3030 Λεμεσός, Τ.Θ.: 51094, 3501, Τηλ.: +357 25 818444, Τηλεομοιότυπο: + 357 25 372282, Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: lh@adamides.com) και από τα Γραφεία Διοίκησης της Εταιρείας (Καντάρας 10, Τ.Θ.: 42881/8, 7081 Πύλα, Λάρνακα, Τη.: +357 24 646880, Τηλεομοιότυπο: +357 24 645880) και είναι αναρτημένο στις ιστοσελίδες της Εταιρείας (www.lordos.com.cy) και του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (www.cse.com.cy).

27/7/2010

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 10 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Lordos Hotels (Holdings) Public Limited για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2010 μέχρι 30 Ιουνίου 2010 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 15:
 - (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση" όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10, εδάφιο (4) του νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής θέσης και του κέρδους ή ζημιών της Lordos Hotels (Holdings) Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και
- (β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το άρθρο 10, εδάφιο (6) του νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Τάκης Γ. Κυριακίδης - Πρόεδρος

Δημήτριος Γ. Λόρδος - Αντιπρόεδρος

Αδάμος Αδαμίδης

Αρετή Ιωνίδου

Μιχάλης Κλεόπας

Τάκης Κληρίδης

Δώρος Ορφανίδης

Πέτρος Πετρίδης

Γεώργιος Μιχαηλίδης

Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος

Αδωνης Ηλία

Λεμεσός

27 Ιουλίου 2010

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 10 του περί των Προβλεπόμενων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Lordos Hotels (Holdings) Public Limited για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2010 μέχρι 30 Ιουνίου 2010 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 15:
 - (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση" όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10, εδάφιο (4) του νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής θέσης και του κέρδους ή ζημιών της Lordos Hotels (Holdings) Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και
- (β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το άρθρο 10, εδάφιο (6) του νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Τάκης Γ. Κυριακίδης - Πρόεδρος

Δημήτριος Γ. Λόρδος - Αντιπρόεδρος

Αδάμος Αδαμίδης

Αρετή Ιωνίδου

Μιχάλης Κλεόπας

Τάκης Κληρίδης

Δώρος Ορφανίδης

Πέτρος Πετρίδης

Γεώργιος Μιχαηλίδης



Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος

Αδωνης Ηλία

Λεμεσός
27 Ιουλίου 2010

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 10 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Lordos Hotels (Holdings) Public Limited για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2010 μέχρι 30 Ιουνίου 2010 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 15:
 - (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση" όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10, εδάφιο (4) του νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής θέσης και του κέρδους ή ζημιών της Lordos Hotels (Holdings) Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και
- (β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το άρθρο 10, εδάφιο (6) του νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Τάκης Γ. Κυριακίδης - Πρόεδρος

Δημήτριος Γ. Λόρδος - Αντιπρόεδρος

Αδάμος Αδαμίδης

Αρετή Ιωνίδου

Μιχάλης Κλεόπας

Τάκης Κληρίδης

Δώρος Ορφανίδης

Πέτρος Πετρίδης

Γεώργιος Μιχαηλίδης

Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος

Αδωνης Ηλία

Λεμεσός

27 Ιουλίου 2010