



Lordos Hotels (Holdings) Public Ltd

Αρ. Εγγραφής 5901 - Δημόσια Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

Διεύθυνση:

Νεαπόλεως 1, Lordos Forest Beach, Block 1, Office 1&2&3, 7041 Βορόκληνη, Λάρνακα - Τ.Κ.: 42881, 6503 Λάρνακα, Κύπρος
Τηλ: +357 24 646880, Τηλεομοιότυπο: +357 24 645880, email: reception@lordos.com.cy, www.lordos.com.cy

Εγγεγραμμένο Γραφείο

Ζήνωνος Σώζου 3, 1ος όροφος, 3105 Λεμεσός, Τ.Κ. 51094, 3501 Λεμεσός, Κύπρος
Τηλ: +357 25 818444 - Τηλεομοιότυπο: +357 25 372282 - email: lhh@adamides.com

Γραμματεία

25/06/2026

Γενικό Διευθυντή
Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου
Λευκωσία

<https://extranet-oam.cse.com.cy/>

Πρόεδρο
Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς
Λευκωσία

<https://portal.cysec.gov.cy/>

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Γενική Συνέλευση

Στην Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στις 24/06/2026 παραβρέθηκαν 12 μέτοχοι αυτοπροσώπως και μέσω αντιπροσώπων 31 που εκπροσωπούσαν το 83,47% των εκδομένων μετοχών.

Η Ημερήσια Διάταξη διαλάμβανε τις Συνήθεις Εργασίες μόνο. Κατά τη διάρκεια των εργασιών, μεταξύ άλλων, κατατέθηκαν η Έκθεση Διαχείρισης, οι Ελεγμένες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Συγκροτήματος, η Έκθεση για την Εταιρική Διακυβέρνηση και η Έκθεση των νόμιμων ελεγκτών για το έτος 2025, δόθηκε η ευκαιρία στους μετόχους να πάρουν και να απευθύνουν λόγο και εγκρίθηκε η Έκθεση Αμοιβών.

Στην Ετήσια Γενική Συνέλευση λήφθηκε επίσης απόφαση αναφορικά με την καταβολή μερίσματος. Για την εν λόγω απόφαση η Εταιρεία θα προβεί σε ξεχωριστή σχετική ανακοίνωση.

Οι διοικητικοί σύμβουλοι, κα Στέφανη Φοίβη Μιχαηλίδου, κ. Θεοφάνης Ιωνίδης, Δρ. Γιώργος Κ. Λόρδος, και κα Άρτεμις Ιωαννίδου- Παντελίδου, που αποχώρησαν εκ περιτροπής, επανεκλέγηκαν.

Οι αμοιβές των μη εκτελεστικών διοικητικών συμβούλων παρέμειναν στα επίπεδα της απόφασης της ΕΓΣ του 2021.

Ελεγκτές της Εταιρείας αναδιορίστηκαν οι KPMG.

Δεν τέθηκαν ζητήματα στη βάση του ά. 127B του περί Εταιρειών Νόμου και της Διάταξης Δ.2.1.ε) του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Επισυνάπτεται επίσης το κείμενο της ομιλίας του Προέδρου, κ. Χριστοφή Κουφάρη, το κείμενο της ομιλίας του Γενικού Διευθυντή του Συγκροτήματος κ. Μάριου Έλληνα και οι θεσμικές ειδοποιήσεις σε σχέση με την επανεκλογή και τον αναδιορισμό.

Adaminco Secretarial Limited

Γραμματέας της Lordos Hotels (Holdings) Public Limited

LORDOS HOTELS (HOLDINGS) PUBLIC LTD
ΟΜΙΛΙΑ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ
κ. ΧΡΙΣΤΟΦΗ ΚΟΥΦΑΡΗ
ΣΤΗΝ 41^η ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
24 ΙΟΥΝΙΟΥ 2026
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ - THE GOLDEN BAY BEACH HOTEL

Αγαπητοί μέτοχοι, συνεργάτες, κυρίες και κύριοι,

Είναι μεγάλη μου τιμή να σας καλωσορίσω στην 41^η Ετήσια Γενική Συνέλευση του Lordos Hotels (Holdings) Public Limited και να σας ευχαριστήσω θερμά που μας τιμάτε με την παρουσία σας.

Αυτή είναι η 5^η χρονιά που το Διοικητικό μας Συμβούλιο και εγώ ως Πρόεδρος έχουμε την ευκαιρία να παρουσιάσουμε και να σχολιάσουμε τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.

Όντως το ΔΣ με τη σημερινή του σύνθεση έχει συμπληρώσει μια πενταετία που επηρεάστηκε από έντονους εξωγενείς παράγοντες , με το covid το 2020 και 2021 και ακολούθως τις εχθροπραξίες , τους πολέμους και τις διαμάχες στην Ανατολική Ευρώπη και Μέση Ανατολή, με σημαντικές άμεσες και έμμεσες επιπτώσεις στην οικονομία και ιδιαίτερα στους τομείς της ενέργειας και του τουρισμού.

Βέβαια είναι ευθύνη και υποχρέωση του κάθε ΔΣ να διοικήσει με στρατηγική καθοδήγηση , εποπτεία και συνέπεια μέσα από τις όποιες διαταραχές για να πετύχει τους στόχους του και όσο το δυνατό τα καλύτερα αποτελέσματα. Ας δούμε λοιπόν τι έχουμε καταφέρει τα τελευταία χρόνια κάνοντας τη σύγκριση του 2025 με το 2019 - δηλαδή της τελευταίας **‘κανονικής χρονιάς’** πριν το covid του 2020 και 2021.

				αύξηση	αύξηση
	2019	2024	2025	2025/2019	2025/2024
	€ εκ	€ εκ	€ εκ	%	%
• Κύκλος Εργασιών	14.0	24.4	29.4	110 %	21 %
• EBITDA	4.3	7.3	10.1	135 %	38 %
• Κέρδος για το Έτος	2.7	4.1	5.3	96 %	29 %

Τα πολύ καλά αποτελέσματα του 2025 έχουν προκύψει μέσα από τη σωστή διαχείριση της Διεύθυνσης και στα 3 ξενοδοχεία μας αφού έχει καταφέρει το δίδυμο της επιτυχίας , δηλαδή την αυξημένη πληρότητα μαζί με το αυξημένο εισόδημα ανά δωμάτιο.

Όμως για να είμαστε αντικειμενικοί , να πούμε ότι τα καλά αποτελέσματα του 2025 , πέραν της σωστής διαχείρισης , οφείλονται και πηγάζουν από 4 σημαντικούς παράγοντες



- **Την πορεία της Κυπριακής Οικονομίας** - Το 2025 η Κυπριακή Οικονομία κατάφερε να ανταπεξέλθει τους αρνητικούς εξωγενείς παράγοντες και να σημειώσει μια αξιόλογη πορεία που γενικά βοήθησε το επιχειρείν

	2025	2024
• δημόσιου χρέος / ΑΕΠ	55,4%	62.8%
• δημοσιονομικό πλεόνασμα	3.3%	4.1%
• πληθωρισμός	0.8%	2.3%
• ανεργία	4,3%	4.9%

- **Την πορεία του κυπριακού τουρισμού** - Το 2025 κατέγραψε την καλύτερη τουριστική χρονιά στην ιστορία του με 4,5 εκ αφίξεις και έσοδα που ξεπέρασαν τα 3,69 δις ευρώ - που οφείλεται κατά κύριο λόγο στη διεύρυνση των τουριστικών αγορών και τη βελτίωση της αεροπορικής συνδεσιμότητας.
- **Business as Usual** - Το 2025 και τα τρία ξενοδοχεία του Συγκροτήματος ήταν διαθέσιμα - αφού δεν είχαμε κλειστές περιόδους για ανακαινίσεις.
- **Το ανθρώπινο δυναμικό του Συγκροτήματος.** Ο τέταρτος και πιο σημαντικός παράγοντας επιτυχίας, οφείλεται , χωρίς αμφιβολία , στο ανθρώπινο δυναμικό του Συγκροτήματος και πιο συγκεκριμένα στην ομάδα των **403 εργοδοτούμενων** στα 3 ξενοδοχεία μας και στα κεντρικά γραφεία του Συγκροτήματος.

Κόστος και Παροχές προσωπικού

Αριθμός Εργοδοτούμενων	2025	2024
Εταιρία / Golden Bay Hotel	142	140
United Hotels (Lordos) Ltd	142	157
Golden Coast Ltd	119	119
Σύνολο εργοδοτούμενων	<u>403</u>	<u>416</u>

Συγκρότημα

Κόστος και Παροχές προσωπικού € εκ 9,486 8,623

Εισοδήματα € εκ 29,4 24,4

% Κόστος / Εισοδήματα 32.2% 35.3%

Σημαντικές αλλαγές στην ετοιμασία των Οικονομικών Καταστάσεων

Για να έχουμε ολοκληρωμένη αντίληψη των αριθμών, θα πρέπει να αναφερθώ και στις σημαντικές αλλαγές που έχουμε υιοθέτηση στην ετοιμασία των Οικονομικών Καταστάσεων του 2025

➤ Αναθεώρηση της ωφέλιμης οικονομικής ζωής των κτιρίων

Κατά τη διάρκεια του έτους, το ΔΣ αποφάσισε να αναθεωρήσει την ωφέλιμη οικονομική ζωή των κτιρίων, μειώνοντας τη διάρκεια από 100 έτη σε 50 έτη. Η εν λόγω αναθεώρηση είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση των ετήσιων αποσβέσεων το 2025 για το Συγκρότημα κατά €778χιλ

➤ Αλλαγές στη δομή του Συγκροτήματος

➤ **United Hotels (Lordos) Limited** - Κατά τη διάρκεια του έτους, η Ιθύνουσα Εταιρεία προχώρησε στην αγορά 17,124 μετοχών, συνολικής αξίας €261.141 στην θυγατρική εταιρεία United Holdings (Lordos) Limited αυξάνοντας την συμμετοχή μας στο μετοχικό κεφάλαιο της United Holdings (Lordos) Limited από **59,74% σε 60,95%**.

➤ **Golden Coast Limited** - Την 1η Ιανουαρίου 2025 η Εταιρεία αντάλλαξε το 29% ποσοστό ιδιοκτησίας της στο ξενοδοχείο "Golden Coast Beach Hotel" έναντι αύξησης στο ποσοστό ιδιοκτησίας του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Golden Coast Limited από **80% σε 85,82%**

Σχέση Καθαρού δανεισμού προς ίδια κεφάλαια

Όπως γνωρίζεται, διαχρονικά το ΔΣ δίνει μεγάλη σημασία σε αυτό το θέμα - Gearing - ιδιαίτερα σε περιόδους όπου οι εξωγενείς παράγοντες μπορεί να επηρεάσουν σημαντικά τη κερδοφορία και την ρευστότητα. Επειδή

- το 2025 είχαμε αυξημένη κερδοφορία και ρευστότητα και
- τα τρία μας ξενοδοχεία λειτούργησαν κανονικά, αφού δεν είχαμε κλειστές περιόδους λόγω ανακαινίσεων (όπως τα προηγούμενα χρόνια στο LBH (κλειστό Ιαν-Μάιο 2024) και GCH (κλειστό το χειμώνα 2023-2024 και χειμώνα 2024-2025)
- Την εκτέλεση ανακαινίσεων / νέου δανεισμού στο Golden Bay το έχουμε προγραμματίσει για το 2027

ως αποτέλεσμα είχαμε δραστική μείωση στο Gearing του Συγκροτήματος το τέλος του 2025 στο 3.69% (2024 7.74%)

	€ εκ	€ εκ
Σύνολο Δανεισμού	11.9	12.0
Μετρητά	8,1	4,1
Καθαρό χρέος	3.8	7.9
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	104	102
Καθαρό Χρέος / Ιδία Κεφάλαια	3.69%	7.74%

Κέρδος και Μέρισμα ανά Μετοχή

Με βάση την κερδοφορία του Συγκροτήματος το 2025, το κέρδος ανά μετοχή έχει υπολογισθεί στα 12.42 σεντς (2024 10.13 σεντς). Με το προτεινόμενο μέρισμα στα 4 σεντς ανά μετοχή, έχουμε μια καλή εικόνα αφού το κέρδος ανά μετοχή καλύπτει το προτεινόμενο μέρισμα 3 φορές (2024 2.5 φορές)

Εις ότι αφορά την απόδοση της μετοχής μας, ας υποθέσουμε τα 140 σεντς (2024 80 σεντς) το μέρισμα 4 σεντς ανά μετοχή μεταφράζεται σε απόδοση κοντά στο 3% (2024 5%)

Προτεραιότητες και στόχοι

Δεν θα επεκταθώ περαιτέρω με τους αριθμούς και τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος αφού θα ακολουθήσει παρουσίαση από τον νέο μας Οικονομικό Διευθυντή Jason Λοΐζου και τον Εκτελεστικό Διευθυντή μας Μάριο Έλληνα.

Απλά να αναφέρω τις προτεραιότητες και στόχους που έχουμε θέσει σαν ΔΣ για την επόμενη πενταετία:

1. Η συνέχεια στην ανάπτυξη του Ομίλου , έχοντας πάντοτε υπόψιν τις δυνατότητες μας και τις εξελίξεις στις αγορές.
2. Η συνέχεια με το πρόγραμμα κεφαλαιουχικών επενδύσεων, με προτεραιότητα το Golden Bay. Να υπενθυμίσω ότι ήδη τα τελευταία χρόνια στο Golden Coast Beach Hotel έχει επενδυθεί το ποσό των €6.2 εκ και στο Lordos Beach Hotel έχει επενδυθεί το ποσό των € 6.4 εκ.
3. Η συνέχεια της μερισματικής μας πολιτικής με στόχο τη διατήρηση του μερίσματος στα 4 σεντς ανά μετοχή.
4. Επενδυτική πολιτική στις θυγατρικές , μας:

Εις ότι αφορά την Golden Coast Limited , (85.82%) με την αναδιοργάνωση το 2025 έχουμε πετύχει το 100% του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του ξενοδοχείου "Golden Coast Beach Hotel από την Golden Coast Limited και την πλήρη και ποιο ορθολογιστική παρουσίαση των αποτελεσμάτων του ξενοδοχείου και της εταιρίας.

Σχετικά με την United Hotels (Lordos) Ltd το ΔΣ θα συνεχίσει το πρόγραμμα περαιτέρω εξαγοράς μετοχών στην θυγατρική, όταν κρίνεται προς το συμφέρον της Εταιρείας, αυξάνοντας σταδιακά το ποσοστό ιδιοκτησίας της πέραν του **60.95%** που κατέχει σήμερα.

Τελευταία να σημειώσω την αποφασιστικότητα του ΔΣ να προωθήσει με προτεραιότητα τα θέματα Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (Α.Π.Ε), κυβερνοασφάλειας και της σταδιακής εφαρμογής της τεχνητής νοημοσύνης.

Ευχαριστίες ,

Θέλω να ευχαριστήσω θερμά τα μέλη του ΔΣ μου όσο και τους Προέδρους και τα μέλη των θυγατρικών μας για τη στρατηγική τους καθοδήγηση και ιδιαίτερα τον Εκτελεστικό μας Διευθυντή Μάριο Έλληνα μαζί με τους διευθυντές και το προσωπικό των ξενοδοχείων μας. Η δική τους καθημερινή αφοσίωση και επαγγελματισμός στην εξυπηρέτηση των πελατών μας είναι η πραγματική κινητήριος δύναμη πίσω από αυτούς τους αριθμούς.

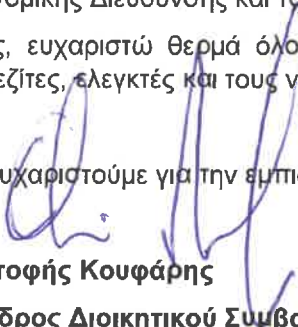
Χαίρομαι που για 5^η χρονιά έχω το προνόμιο και την ευκαιρία να επαναλάβω τις ευχαριστίες μου και αυτές του ΔΣ στους μετόχους μας και ιδιαίτερα στους ιστορικούς συνιδρυτές της εταιρείας, Κωνσταντίνο Λόρδο, Δημήτριο (Άκη) Λόρδο, Τάκη Κυριακίδη και Αρετή Ιωνίδου για την εμπιστοσύνη και υποστήριξη τους.

Με την ευκαιρία της αφυπηρέτησης του Οικονομικού μας Διευθυντή Άδωνη Ηλία θα ήθελα να εκφράσω τις ευχαριστίες μου, εκ μέρους του ΔΣ αλλά και ολόκληρης της ομάδας μας, για την αφοσίωση, το ήθος και την πολύτιμη και μακροχρόνια συνεισφορά του στο Συγκρότημα. Χαιρόμαστε που ο Άδωνης έχει αποδεχθεί να συνεχίσει ως μη Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος του ΔΣ ως επίσης και ως μέλος της Επιτροπής Ελέγχου. Του ευχόμαστε κάθε επιτυχία και ότι καλύτερο για το μέλλον.

Παράλληλα, καλωσορίζουμε τον Ιάσωνα Λοίζου που έχει αναλάβει τη σκυτάλη της Οικονομικής Διεύθυνσης και του ευχόμαστε κάθε επιτυχία στα νέα του καθήκοντα.

Τέλος, ευχαριστώ θερμά όλους τους συνεργάτες μας, πελάτες και προμηθευτές, τραπεζίτες, ελεγκτές και τους νομικούς μας συμβούλους.

Σας ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη σας.


Χριστοφής Κουφόρης

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου

Lordos Hotels (Holdings) Public Limited



LORDOS HOTELS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΟΜΙΛΙΑ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ κ.

ΜΑΡΙΟΥ ΕΛΛΗΝΑ

41^η ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

24/06/2026

Αγαπητοί Μέτοχοι, Κυρίες και Κύριοι,

Με ιδιαίτερη χαρά σας καλωσορίζω στην 41η Ετήσια Γενική Συνέλευση της Lordos Hotels (Holdings) Public Ltd.

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου, των Διευθυντικών Στελεχών και όλων των εργαζομένων του Συγκροτήματος, σας ευχαριστώ θερμά για την παρουσία και τη διαχρονική εμπιστοσύνη σας.

Το 2025 ήταν μία εξαιρετική χρονιά τόσο για τον κυπριακό τουρισμό όσο και για τον Όμιλό μας.

Η Κύπρος κατέγραψε ιστορικό ρεκόρ αφίξεων και τουριστικών εσόδων, επιβεβαιώνοντας ότι ο τουρισμός παραμένει ένας από τους σημαντικότερους πυλώνες της οικονομίας μας. Παρά τις γεωπολιτικές προκλήσεις στην περιοχή μας, ο τομέας επέδειξε αξιοσημείωτη ανθεκτικότητα και προσαρμοστικότητα.

Μέσα σε αυτό το περιβάλλον, ο Όμιλος LORDOS HOTELS πέτυχε ιστορικά υψηλές επιδόσεις.

Τα αποτελέσματα αυτά δεν προέκυψαν τυχαία. Είναι το αποτέλεσμα μακροχρόνιου σχεδιασμού, στοχευμένων επενδύσεων, οικονομικής πειθαρχίας και, κυρίως, της αφοσίωσης των ανθρώπων μας.

Κατά τη διάρκεια του 2025 συνεχίσαμε να επενδύουμε συστηματικά στην αναβάθμιση των ξενοδοχειακών μας μονάδων.

Στο Lordos Beach Hotel ολοκληρώσαμε σημαντικές βελτιώσεις στις εγκαταστάσεις και επενδύσαμε σε νέο φωτοβολταϊκό σύστημα, το οποίο θα αυξήσει σημαντικά την παραγωγή καθαρής ενέργειας και θα μειώσει το ενεργειακό μας κόστος.

Στο Golden Coast Beach Hotel ολοκληρώθηκε ένα εκτεταμένο πρόγραμμα ανακαινίσεων που περιέλαβε δωμάτια, κοινόχρηστους χώρους και νέες αθλητικές εγκαταστάσεις. Οι επενδύσεις αυτές συνέβαλαν καθοριστικά στη βελτίωση της εμπειρίας των επισκεπτών μας και στην επίτευξη των καλύτερων οικονομικών αποτελεσμάτων στην ιστορία του ξενοδοχείου.

Παράλληλα, το Golden Bay Beach Hotel κατέγραψε επίσης ιστορικά υψηλές επιδόσεις. Ταυτόχρονα, προχωρούμε στον σχεδιασμό της μεγαλύτερης ανακαίνισης από την ίδρυσή του, με στόχο τη δημιουργία δωματίων και σουιτών που θα ανταποκρίνονται πλήρως στις απαιτήσεις της νέας εποχής της φιλοξενίας.



Κυρίες και Κύριοι,

Παρά τη θετική πορεία, οι προκλήσεις παραμένουν σημαντικές.

Οι γεωπολιτικές εξελίξεις στην ευρύτερη περιοχή μάς υπενθυμίζουν πόσο ευαίσθητος είναι ο τουρισμός σε θέματα ασφάλειας και σταθερότητας.

Η έντονη εποχικότητα εξακολουθεί να αποτελεί διαρθρωτικό πρόβλημα για τη χώρα μας, ενώ η κλιματική αλλαγή δημιουργεί νέες απαιτήσεις και αυξημένα λειτουργικά κόστη.

Ταυτόχρονα, η ανάγκη διαφοροποίησης των αγορών μας και η ενίσχυση της αεροπορικής συνδεσιμότητας της Κύπρου παραμένουν κρίσιμα ζητήματα για τη μελλοντική ανάπτυξη του τουρισμού.

Πιστεύω ότι η απάντηση σε αυτές τις προκλήσεις βρίσκεται στην ποιότητα.

Η Κύπρος δεν μπορεί και δεν πρέπει να ανταγωνίζεται αποκλειστικά με βάση τον ήλιο και τη θάλασσα. Το μέλλον βρίσκεται στην αυθεντικότητα, στον πολιτισμό, στη γαστρονομία, στη βιωσιμότητα και στην ποιοτική εμπειρία που προσφέρουμε στους επισκέπτες μας.

Αυτή ακριβώς είναι και η στρατηγική που ακολουθεί ο Όμιλός μας.

Συνεχίζουμε να επενδύουμε στις υποδομές μας, στην πράσινη μετάβαση, στην τεχνολογία και κυρίως στους ανθρώπους μας.

Ιδιαίτερα σημαντική εξέλιξη για τη Λάρνακα αποτελεί η ένταξη του προορισμού στα προγράμματα των Jet2Holidays και TUI UK, αποτέλεσμα πολυετών προσπαθειών και συνεργασιών. Πρόκειται για μια εξέλιξη που δημιουργεί νέες ευκαιρίες ανάπτυξης για ολόκληρη την περιοχή.

Παράλληλα, προχωρούμε στον ψηφιακό μετασχηματισμό των ξενοδοχείων μας με την υιοθέτηση σύγχρονων cloud-based συστημάτων διαχείρισης, τα οποία θα ενισχύσουν περαιτέρω την αποδοτικότητα και την ποιότητα των υπηρεσιών μας.

Αξιότιμοι Μέτοχοι,

Παραμένουμε αισιόδοξοι για το μέλλον.

Ο Όμιλος LORDOS HOTELS διαθέτει ισχυρή οικονομική βάση, ποιοτικά περιουσιακά στοιχεία, έμπειρο ανθρώπινο δυναμικό και ξεκάθαρο στρατηγικό προσανατολισμό.

Με υπευθυνότητα, συνέπεια και μακροπρόθεσμο σχεδιασμό, συνεχίζουμε να δημιουργούμε αξία για τους μετόχους μας, για τους πελάτες μας, για τους εργαζομένους μας και για την κυπριακή οικονομία γενικότερα.

Πριν ολοκληρώσω, θα ήθελα να εκφράσω τις ειλικρινείς μου ευχαριστίες προς το Διοικητικό Συμβούλιο, τους συνεργάτες μας, τους ελεγκτές, τους νομικούς μας συμβούλους, τα στελέχη και



όλους τους εργαζομένους του Συγκροτήματος για την αφοσίωση και την πολύτιμη συνεισφορά τους.

Ιδιαίτερες ευχαριστίες απευθύνω στον αγαπητό συνάδελφο κ. Άδωνη Ηλία για την πολυετή και εξαιρετική προσφορά του στον Όμιλο, καθώς και τα θερμά μου συγχαρητήρια στον κ. Τζέισον Λοΐζου για την ανάληψη των καθηκόντων του ως Οικονομικός Διευθυντής.

Τέλος, ευχαριστώ όλους εσάς, τους Μετόχους μας, για την εμπιστοσύνη και τη στήριξή σας.

Σας διαβεβαιώνουμε ότι θα συνεχίσουμε να εργαζόμαστε με τον ίδιο επαγγελματισμό, την ίδια προσήλωση και την ίδια αίσθηση ευθύνης για τη συνεχή ανάπτυξη και επιτυχία του Ομίλου LORDOS HOTELS.

Σας ευχαριστώ πολύ.

Με εκτίμηση,

Μάριος Έλληνας

Γενικός Διευθυντής του Συγκροτήματος

Ο ΠΕΡΙ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2005



Ειδοποίηση ανάληψης θέσης, παραίτησης ή μεταβολής στη θέση του Προέδρου ή μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, του Γενικού Διευθυντή, Οικονομικού Διευθυντή, του Ελεγκτή ή του Προϊσταμένου Λογιστηρίου
βάση του Άρθρου 135(2)

Όνομα εκδότη LORDOS HOTELS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

Υποβλήθηκε από Adaminco Secretarial Limited (Γραμματέας)

Διεύθυνση Ζήνωνος Σώζου 3, 1^{ος} όροφος, 3105 Λεμεσός

Προς το Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου

Όνομα	Ιδιότητα	Ημερομηνία Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης
Στέφανη Φοίβη Μιχαηλίδου	Διοικητική Σύμβουλος	24/06/2026

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΕΟΥ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΥ

Όνομα	Ιδιότητα Μέλους - Ανεξαρτησία (π.χ Μέλος, Μη Εκτελεστικός – Ανεξάρτητος)	Επάγγελμα	Ημερομηνία Επανεκλογής
Στέφανη Φοίβη Μιχαηλίδου	Μη Εκτελεστικός, Μη Ανεξάρτητος	Επιχειρηματίας	24/06/2026

ΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΑΜΕΣΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΞΙΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΞΙΩΝ
Μετοχές	131.510

ΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΜΕΣΩ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ [ΑΡΘΡΟ 137(4)]

ΟΝΟΜΑ	ΣΧΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΞΙΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΞΙΩΝ
Τάκης Κυριακίδης	Πατέρας	Μετοχές	502.760
Θέκλα Κυριακίδου	Μητέρα	Μετοχές	2.165.615
Δημήτρης Μιχαηλίδης	Σύζυγος	Μετοχές	80.000

ADAMINCO SECRETARIAL LIMITED

Υπογραφή

25/06/2026

Ημερομηνία

Σημείωση: (1) Η δήλωση αυτή θα πρέπει να ανακοινώνεται στο Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου, Οδός Λεωφ. Λόρδων Βύρωνος 71-73, 1096 Λευκωσία, Τ.Κ. 25427, 1309 Λευκωσία, Τηλ : 22-712300 Φαξ: 22-570308, e-mail: info@cse.com.cy, εντός 24 ωρών και μια (1) ώρα πριν την έναρξη της επόμενης χρηματιστηριακής συνάντησης από την ημέρα που αποφασίστηκε η παραίτηση ή ο διορισμός των οργάνων διοίκησης εκδότη με βάση το Άρθρο 135(2) του Νόμου του 2007. (2) Σύμφωνα με το Άρθρο 137(4) του Νόμου του 2007, συνδεδεμένα πρόσωπα λογίζονται: (α) ο σύζυγος και οι συγγενείς εξ' αίματος μέχρι πρώτου βαθμού, (β) εταιρείες στις οποίες κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον το 20% του δικαιώματος ψήφου.

Ο ΠΕΡΙ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2005



Ειδοποίηση ανάληψης θέσης, παραίτησης ή μεταβολής στη θέση του Προέδρου ή μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, του Γενικού Διευθυντή, Οικονομικού Διευθυντή, του Ελεγκτή ή του Προϊσταμένου Λογιστηρίου
βάση του Άρθρου 135(2)

Όνομα εκδότη LORDOS HOTELS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

Υποβλήθηκε από Adaminco Secretarial Limited (Γραμματέας)

Διεύθυνση Ζήνωνος Σώζου 3, 1^{ος} όροφος, 3105 Λεμεσός

Προς το Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου

Όνομα	Ιδιότητα	Ημερομηνία Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης
Θεοφάνης Ιωνίδης	Διοικητικός Σύμβουλος	24/06/2026

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΕΟΥ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΥ

Όνομα	Ιδιότητα Μέλους - Ανεξαρτησία (π.χ Μέλος, Μη Εκτελεστικός – Ανεξάρτητος)	Επάγγελμα	Ημερομηνία Επανεκλογής
Θεοφάνης Ιωνίδης	Αντιπρόεδρος - Μη Εκτελεστικός, Μη Ανεξάρτητος	Αρχιτέκτονας	24/06/2026

ΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΑΜΕΣΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΞΙΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΞΙΩΝ
Μετοχές	495.148

ΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΜΕΣΩ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ [ΑΡΘΡΟ 137(4)]

ΟΝΟΜΑ	ΣΧΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΞΙΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΞΙΩΝ
A.G.F. IONIDES PROPERTIES LTD	Συνδεδεμένη εταιρεία	Μετοχές	1.595.985
Αρετή Ιωνίδου	Μητέρα	Μετοχές	1.762.733
Αννα Ιωνίδου	Σύζυγος	Μετοχές	50.965

Μεσαρίδου

ADAMINCO SECRETARIAL LIMITED

Υπογραφή

25/06/2026

Ημερομηνία

Σημείωση: (1) Η δήλωση αυτή θα πρέπει να ανακοινώνεται στο Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου, Οδός Λεωφ. Λόρδων Βύρωνος 71-73, 1096 Λευκωσία, Τ.Κ. 25427, 1309 Λευκωσία, Τηλ : 22-712300 Φαξ: 22-570308, e-mail: info@cse.com.cy, εντός 24 ωρών και μια (1) ώρα πριν την έναρξη της επόμενης χρηματιστηριακής συνάντησης από την ημέρα που αποφασίστηκε η παραίτηση ή ο διορισμός των οργάνων διοίκησης εκδότη με βάση το Άρθρο 135(2) του Νόμου του 2007 . (2) Σύμφωνα με το Άρθρο 137(4) του Νόμου του 2007, συνδεδεμένα πρόσωπα λογίζονται: (α) ο σύζυγος και οι συγγενείς εξ' αίματος μέχρι πρώτου βαθμού, (β) εταιρείες στις οποίες κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον το 20% του δικαιώματος ψήφου.

Ο ΠΕΡΙ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2005

Ειδοποίηση ανάληψης θέσης, παραίτησης ή μεταβολής στη θέση του Προέδρου ή μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, του Γενικού Διευθυντή, Οικονομικού Διευθυντή, του Ελεγκτή ή του Προϊσταμένου Λογιστηρίου
βάση του Άρθρου 135(2)

Όνομα εκδότη **LORDOS HOTELS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED**

Υποβλήθηκε από **Adaminco Secretarial Limited (Γραμματέας)**

Διεύθυνση **Ζήνωνος Σώζου 3, 1^{ος} όροφος, 3105 Λεμεσός**

Προς το Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου

Όνομα	Ιδιότητα	Ημερομηνία Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης
Γεώργιος Κ. Λόρδος	Διοικητικός Σύμβουλος	24/06/2026

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΕΟΥ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΥ

Όνομα	Ιδιότητα Μέλους - Ανεξαρτησία (π.χ Μέλος, Μη Εκτελεστικός – Ανεξάρτητος)	Επάγγελμα	Ημερομηνία Επανεκλογής
Γεώργιος Κ. Λόρδος	Μη Εκτελεστικός, Ανεξάρτητος	Επιχειρηματίας	24/06/2026

ΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΑΜΕΣΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΞΙΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΞΙΩΝ
---	---

ΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΜΕΣΩ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ [ΑΡΘΡΟ 137(4)]

ΟΝΟΜΑ	ΣΧΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΞΙΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΞΙΩΝ
---	---	---	---

ADAMINCO SECRETARIAL LIMITED


Υπογραφή

25/06/2026
Ημερομηνία

Σημείωση: (1) Η δήλωση αυτή θα πρέπει να ανακοινώνεται στο Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου, Οδός Λεωφ. Λόρδων Βύρωνος 71-73, 1096 Λευκωσία, Τ.Κ. 25427, 1309 Λευκωσία, Τηλ : 22-712300 Φαξ: 22-570308, e-mail: info@cse.com.cy, εντός 24 ωρών και μια (1) ώρα πριν την έναρξη της επόμενης χρηματιστηριακής συνάντησης από την ημέρα που αποφασίστηκε η παραίτηση ή ο διορισμός των οργάνων διοίκησης εκδότη με βάση το Άρθρο 135(2) του Νόμου του 2007. (2) Σύμφωνα με το Άρθρο 137(4) του Νόμου του 2007, συνδεδεμένα πρόσωπα λογίζονται: (α) ο σύζυγος και οι συγγενείς εξ' αίματος μέχρι πρώτου βαθμού, (β) εταιρείες στις οποίες κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον το 20% του δικαιώματος ψήφου.

Ο ΠΕΡΙ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2005



Ειδοποίηση ανάληψης θέσης, παραίτησης ή μεταβολής στη θέση του Προέδρου ή μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, του Γενικού Διευθυντή, Οικονομικού Διευθυντή, του Ελεγκτή ή του Προϊσταμένου Λογιστηρίου
βάση του Άρθρου 135(2)

Όνομα εκδότη LORDOS HOTELS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

Υποβλήθηκε από Adaminco Secretarial Limited (Γραμματέας)

Διεύθυνση Ζήνωνος Σώζου 3, 1^{ος} όροφος, 3105 Λεμεσός

Προς το Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου

Όνομα	Ιδιότητα	Ημερομηνία Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης
Άρτεμις Ιωαννίδου Παντελίδου	Διοικητική Σύμβουλος	24/06/2026

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΕΟΥ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΥ

Όνομα	Ιδιότητα Μέλους - Ανεξαρτησία (π.χ Μέλος, Μη Εκτελεστικός – Ανεξάρτητος)	Επάγγελμα	Ημερομηνία Επανεκλογής
Άρτεμις Ιωαννίδου Παντελίδου	Μη Εκτελεστικός, Ανεξάρτητος	Εγκεκριμένη Λογιστής	24/06/2026

ΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΑΜΕΣΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΞΙΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΞΙΩΝ
---	---

ΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΜΕΣΩ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ [ΑΡΘΡΟ 137(4)]

ΟΝΟΜΑ	ΣΧΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΞΙΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΞΙΩΝ
---	---	---	---

ADAMINCO SECRETARIAL LIMITED

Υπογραφή

25/06/2026

Ημερομηνία

Σημείωση: (1) Η δήλωση αυτή θα πρέπει να ανακοινώνεται στο Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου, Οδός Λεωφ. Λόρδων Βύρωνος 71-73, 1096 Λευκωσία, Τ.Κ. 25427, 1309 Λευκωσία, Τηλ : 22-712300 Φαξ: 22-570308, e-mail: info@cse.com.cy, εντός 24 ωρών και μια (1) ώρα πριν την έναρξη της επόμενης χρηματιστηριακής συνάντησης από την ημέρα που αποφασίστηκε η παραίτηση ή ο διορισμός των οργάνων διοίκησης εκδότη με βάση το Άρθρο 135(2) του Νόμου του 2007. (2) Σύμφωνα με το Άρθρο 137(4) του Νόμου του 2007, συνδεδεμένα πρόσωπα λογίζονται: (α) ο σύζυγος και οι συγγενείς εξ' αίματος μέχρι πρώτον βαθμού, (β) εταιρείες στις οποίες κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον το 20% του δικαιώματος ψήφου.



Ο ΠΕΡΙ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2007

Ειδοποίηση ανάληψης θέσης, παραίτησης ή μεταβολής στη θέση του Προέδρου ή μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, του Γενικού Διευθυντή, Οικονομικού Διευθυντή, του Ελεγκτή ή του Προϊσταμένου Λογιστηρίου
βάση του Άρθρου 135(2)

Όνομα εκδότη Lordos Hotels (Holdings) Public Limited
Υποβλήθηκε από Adaminco Secretarial Limited (Γραμματέας)
Διεύθυνση Ζήνωνος Σώζου 3, 1^{ος} όροφος, 3105 Λεμεσός

Προς το Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου

Όνομα	Ιδιότητα	Ημερομηνία Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης
KPMG Limited	Νόμιμοι Ελεγκτές	24/06/2026

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΕΟΥ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΥ

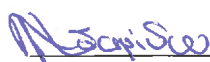
Όνομα	Ιδιότητα Μέλους - Ανεξαρτησία (π.χ Μέλος, Μη Εκτελεστικός – Ανεξάρτητος)	Επάγγελμα	Ημερομηνία Επαναδιορισμού
KPMG Limited	Νόμιμοι Ελεγκτές	Ελεγκτές	24/06/2026

ΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΑΜΕΣΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΞΙΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΞΙΩΝ
---	---

ΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΜΕΣΩ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ [ΑΡΘΡΟ 137(4)]

ΟΝΟΜΑ	ΣΧΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΞΙΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΞΙΩΝ
---	---	---	---


Υπογραφή

ADAMINCO SECRETARIAL LIMITED

25/06/2026
Ημερομηνία

Σημείωση: (1) Η δήλωση αυτή θα πρέπει να ανακοινώνεται στο Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου, Οδός Λεωφ. Λόρδου Βύρωνος 71-73, 1096 Λευκωσία, Τ.Κ. 25427, 1309 Λευκωσία, Τηλ : 22-712300 Φαξ: 22-570308, e-mail: info@cse.com.cy, εντός 24 ωρών και μια (1) ώρα πριν την έναρξη της επόμενης χρηματιστηριακής συνάντησης από την ημέρα που αποφασίστηκε η παραίτηση ή ο διορισμός των οργάνων διοίκησης εκδότη με βάση το Άρθρο 135(2) του Νόμου του 2007. (2) Σύμφωνα με το Άρθρο 137(4) του Νόμου του 2007, συνδεδεμένα πρόσωπα λογίζονται: (α) ο σύζυγος και οι συγγενείς εξ' αίματος μέχρι πρώτου βαθμού, (β) εταιρείες στις οποίες κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστον το 20% του δικαιώματος ψήφου.